

**COMMUNE DE JARNOSSE
(LOIRE)**

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
2024/04**

Nombre de Conseillers

En exercice : **11**

Présents : **11**

Votants : **11**

L'an DEUX MILLE VINGT QUATRE

Le TREIZE FÉVRIER

Le Conseil Municipal de la Commune de JARNOSSE

Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LOMBARD, Maire

Date de convocation du C.M. : 30/01/2024

Présents : LOMBARD Jean-Marc, BORY Annie, ALIX Hervé, VAGINAY Valérie, VILLENEUVE Marlène, DECHAVANNE Carole, FOUILLAND Franck, DESMOUSSEAUX Chantal, Yannick FRANCOIS, ALLOIN Dominique, DONNARS Jean.

Absents excusés : Néant

Secrétaire : Valérie VAGINAY

Délibération publiée le 15/02/2024

**LOCATION DU LOGEMENT DU REZ DE CHAUSSÉE
BÂTIMENT DE L'ANCIENNE POSTE - RENOUELEMENT DU BAIL**

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- De **RENOUVELER** la location du logement du rez-de-chaussée du bâtiment de l'ancienne poste par Monsieur V. , **logement loué depuis le 1^{er} novembre 2017 pour 6 ans**, par délibération 2017/42 du 18 octobre 2017.

- La durée du bail est fixée à **6 ANS, à partir du 1^{er} mars 2024.**

- Le loyer mensuel est fixé à : **483 € + 14 € d'acompte sur charges**, payables à terme échu.

- La révision du loyer interviendra chaque année au 1^{er} novembre, en prenant comme trimestre de référence de l'IRL publié par l'INSEE, le 3^e trimestre 2023.

- Une régularisation des charges sera également effectuée au 1^{er} novembre de chaque année.

- Une caution de 450 € ayant été encaissée à la signature du bail initial en 2017, il n'en est pas demandé lors de la signature du renouvellement de ce bail.

- De **RENOUVELER** la location d'un garage par Monsieur Jean VAGINAY pour un montant de : **30 € par mois** à régler en même temps que le loyer.

- De **RENOUVELER** la location d'une annexe supplémentaire attenante au garage par Monsieur Jean VAGINAY pour un montant de : **20 € par mois** à régler en même temps que le loyer.

- De donner tout pouvoir à Monsieur le Maire pour la signature du bail à intervenir.

Fait à JARNOSSE, le 13 février 2024

Le Maire,
Jean-Marc LOMBARD



Le Secrétaire de séance,
Valérie VAGINAY

